CREMIL	CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES GESTION DE ACTIVOS Y NUEVOS NEGOCIOS GRUPO DE RESTAURACION Y CONSERVACION CONDICIONES ECONÓMICAS Y COMERCIALES	CÓDIGO	F-GAN-RC-03
		VERSIÓN	6
		FECHA	14/09/2026

Condiciones Económicas y Comerciales del Arrendamiento **2026-136** **Fecha:** 09-oct-26

SEÑOR(ES): ALLIANCE TRAE S.A.S
NIT O CÉDULA 900.585.951 - 4

CONCEPTOS Y TARIFAS DE LIQUIDACIÓN POR INMUEBLE. Según Resolucion # 11408 del 31 Diciembre de 2025.

Nº	INMUEBLES	EDIFICIO	ÁREA (m^2)	Valor m^2 Canon de Arrendamiento	FONDO DE ADMINISTRACION		
					Vigilancia y Aseo	Acueducto y Alcantarillado	Energia Electrica
1	Local 163	RTN	25	74,500	5%	2,400	-
2	Local 163A	RTN	18	74,500	5%	2,400	-
		TOTAL ÁREA	43				

LIQUIDACION POR INMUEBLE MENSUAL Y TOTAL							
Nº	INMUEBLES	Canon de Arrendamiento	IVA 19%	FONDO DE ADMINISTRACION			TOTAL INMUEBLE
				Vigilancia y Aseo	Acueducto y Alcantarillado	Energia Electrica	
1	Local 163	1,862,500	353,875	93,125	60,000	-	2,369,500
2	Local 163A	1,341,000	254,790	67,050	43,200	-	1,706,040
VALOR MENSUAL		**$ 3,203,500**	**$ 608,665**	**$ 160,175**	**$ 103,200**	**$ -**	**$ 4,075,540**
VALOR ANUAL		38,442,000	7,303,980	1,922,100	1,238,400	-	48,906,480

Proyectó: PD. Jeimmy Johana Olivar

ING. GUSTAVO ADOLFO ROJAS ANDRADE
Coordinador de Restauracion y Conservacion